







Informazioni Vendita Immobile (APPARTAMENTO)



-  Sup. 90 mq
-  Bagni 2
-  Camere 3
-  Piano PRIMO E SECONDO
-  Cucina ANGOLO COTTURA
- **€ 259.000,00**
-  ROMA (RM) VIA CECILIA DEGANUTTI
- Box
- Soggiorno
- Cantina

- Anno Costruzione: 2022
- Piani Stabile: 2
- Condizioni Immobile: NUOVO
- Riscaldamento: AUTONOMO A PAVIMENTO
- Spazio Esterno: DUE BALCONI E TERRAZZO
- Spese Condominiali: 0
- Livelli: 2
- Camere: 1
- Camerette: 2
- Classe Energetica: A3

SELVA NERA, ADIACENZE PIAZZA INES BEDESCHI A POCHI MINUTI DA TUTTI I PRINCIPALI SERVIZI LA PRIMA CASA IMMOBILIARE PROPONE IN VENDITA IN UN' ELEGANTISSIMA PALAZZINA DI NUOVISSIMA COSTRUZIONE, CON FACCIATA IN GRES PORCELLANATO UN APPARTAMENTO BILIVELLI DI MQ. 90 , COMPOSTO AL PIANO PRIMO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, SERVIZIO, DUE BALCONI DI CIRCA MQ.23 ; AL PIANO SUPERIORE DA DUE CAMERETTE MANSARDATE , SERVIZIO, TERRAZZO DI MQ. 35, CANTINA DI CIRCA 7 MQ. L' APPARTAMENTO E' DOTATO DI RISCALDAMENTO AUTONOMO A PAVIMENTO GENERATO DA UNA POMPA DI CALORE, PANNELLI SOLARI FOTOVOLTAICI, AVVOLGIBILI ELETTRICHE, PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI ALLARME, PORTONCINO BLINDATO, CLIMATIZZATORI A POMPA DI CALORE CALDO/ FREDDO, PAVIMENTO GRES PORCELLANATO, INFISSI IN LEGNO, VIDEOCITOFONO.

EURO 259.000,00 PIU' BOX AUTO .

PRONTA CONSEGNA.

CLASSE ENERGETICA A3, POSSIBILITA' DI ACCEDERE A UN MUTUO VANTAGGIOSO AL TASSO FISSO 1,99 CON PERCENTUALE DI INTERVENTO ALL' 80% , RATA MENSILE DI EURO 770,00 X 30 ANNI.